CHẾ MINH AN KHƯƠNG

Quản lý dự án · Xây dựng dân dụng & hạ tầng

khuong.che@hgcons.vn chekhuong@gmail.com Zalo +84 986 579 436 Telegram +855 976 79 6868 linkedin.com/in/chekhuong chekhuong.com

GIỚI THIỆU

9 năm đi từ giám sát hiện trường đến quản lý dự án tại Việt Nam và Campuchia. Giữ tiến độ, chất lượng và chi phí trong tầm kiểm soát, đồng thời áp dụng AI vào công việc lặp lại để hiệu quả hơn, chính xác hơn.

KINH NGHIỆM

Quản lý dự án – S O B (Cambodia) Co., Ltd
03/2023 — Nay
Lập và kiểm soát tiến độ, quản lý chất lượng, quản lý khối lượng – chi phí; làm việc với nhà thầu và tư vấn giám sát. Các công trình dân dụng và hạ tầng tại Campuchia.

Trưởng team QA/QC – SOL E&C
03/2022 — 02/2023
Dự án Nhà máy Milwaukee (Quận 9, TP.HCM).

Giám sát kỹ thuật – Unicons
01/2018 — 07/2021
Marvel Factory (Campuchia), Asiana Capella, Asiana Tân Phú, Nhà xưởng Accredo.

DỊCH VỤ & NĂNG LỰC

- Hồ sơ dự thầu
- Bóc khối lượng, kiểm soát khối lượng
- Kiểm soát tiến độ
- Shopdrawing / Biện pháp thi công
- Thiết kế Kiến trúc – Kết cấu – MEP
- Hồ sơ chất lượng / Hồ sơ hoàn công
- Quản lý hồ sơ dự án
- Chuẩn bị hồ sơ đầu dự án
- Thi công trọn gói / từng phần
- Báo cáo tuần – tháng; Profile công ty

ỨNG DỤNG AI

- Phân tích, quản lý rủi ro
- Phân tích, lập dự toán, rà soát khối lượng
- Phân tích, quản lý doanh thu, lợi nhuận
- Phân tích, quản lý hợp đồng (CĐT, nhà thầu phụ, NCC, đội thi công)
- Tự động hóa hồ sơ chất lượng
- Phân tích, quản lý hồ sơ phê duyệt
- Phân tích, quản lý hao hụt vật tư

HỌC VẤN

Kỹ sư Xây dựng – Đại học Bách khoa TP.HCM

NGOẠI NGỮ

Tiếng Anh: nâng cao

DỰ ÁN TIÊU BIỂU

Dự án	Chủ đầu tư	Vai trò	Thời gian	Địa điểm	Hợp đồng
Dự án 18 ha Kết cấu	Real Wealth Property Co., Ltd	S O B (Cambodia) – Quản lý dự án	2026	Bavet, Campuchia	200.000
Showroom Vinamilk Cải tạo, Hoàn thiện, MEP, Nội thất	Angkor Dairy Products Co., Ltd	S O B (Cambodia) – Quản lý dự án	2025–2026	Phnom Penh, Campuchia	320.000
Norea Cải tạo, Hoàn thiện	Real Wealth Property Co., Ltd	S O B (Cambodia) – Quản lý dự án	2025–2026	Phnom Penh, Campuchia	1,5 triệu
Dự án 14 ha	Real Wealth Property Co., Ltd	S O B (Cambodia) – Quản lý dự án	2024–2025	Bavet, Campuchia	
↳ Nhà ở nhân viên (4.000 m²) Kết cấu, Hoàn thiện, Nội thất					3,6 triệu
↳ Nhà liền kề (Townhouse) (2.000 m²) Kết cấu, Hoàn thiện					2,2 triệu
↳ Bể xử lý nước thải (1.200 m³) Kết cấu					350.000
Agriculture Complex Snuol Kết cấu, Hoàn thiện	Truong Hai Agricultural Joint Stock Company	S O B (Cambodia) – Quản lý dự án	2023–2024	Snuol, Campuchia	1,0 triệu
Dự án cải tạo Cải tạo, Hoàn thiện	Angkor Dairy Products Co., Ltd	S O B (Cambodia) – Quản lý dự án	2023–Nay	Phnom Penh, Campuchia	500.000

Nhà máy Milwaukee Kết cấu	Công ty TNHH Techtronic Industries	SOL E&C – Trưởng team QA/QC	2022–2023	Quận 9, TP.HCM
Marvel Factory	Marvel Garment Co., Ltd	Unicons – Giám sát kỹ thuật	2020–2021	Campuchia
↳ Marvel Dormitory (15.000 m²) Kết cấu, Hoàn thiện				
↳ Marvel Print Factory (15.000 m²) Kết cấu, Hoàn thiện				
Asiana Capella Kết cấu	Công ty Cổ phần Gotec Land	Unicons – Giám sát kỹ thuật	2019–2020	Quận 6, TP.HCM
Asiana Tân Phú Kết cấu	Công ty Cổ phần Gotec Land	Unicons – Giám sát kỹ thuật	2018–2019	Tân Phú, TP.HCM
Nhà xưởng Accredo Hoàn thiện	Công ty TNHH Accredo Asia	Unicons – Giám sát kỹ thuật	2018	Bình Dương

Giá trị hợp đồng tính bằng USD.